

PREMIETABELL – BOLIGSELGERPAKKEN

(Boligselgerforsikring fra Anticimex Forsikring og risikovurderingsrapport fra Anticimex AS)

BOLIGER MED ANDELS- / AKSJENUMMER:

Risikovurderingsrapport fra Anticimex AS (tilstandsrapport)*	9 700,-*
Forsikringspremie	2,59 ‰
Minimumspremie	Risikovurderingsrapport + 5 400,-
Maksimumspremie	Risikovurderingsrapport + 33 400,-

*For eneboliger/tomannsboliger/rekkehus med andels-/aksjenummer, prises risikovurderingsrapport til 19 950,-

Forsikringspremien beregnes av salgssummen, det beregnes ikke premie av eventuell fellesgjeld.

BOLIGER MED SEKSJONSNUMMER:

Risikovurderingsrapport fra Anticimex AS (tilstandsrapport)*	9 700,-*
Forsikringspremie	4,42 ‰
Minimumspremie	Risikovurderingsrapport + 8 100,-
Maksimumspremie	Risikovurderingsrapport + 40 100,-

*For eneboliger/tomannsboliger/rekkehus med seksjonsnummer, prises risikovurderingsrapport til 19 950,-

Forsikringspremien beregnes av salgssummen, det beregnes ikke premie av eventuell fellesgjeld.

BOLIGER MED EGET GNR. OG BNR.:

Risikovurderingsrapport fra Anticimex AS (tilstandsrapport)	19 950,-
Forsikringspremie	5,52 ‰
Minimumspremie	Risikovurderingsrapport + 13 450,-
Maksimumspremie	Risikovurderingsrapport + 66 800,-

FRITIDSBOLIGER*:

Risikovurderingsrapport fra Anticimex AS (tilstandsrapport)	19 950,-
Forsikringspremie	6,13 ‰
Minimumspremie	Risikovurderingsrapport + 10 750,-
Maksimumspremie	Risikovurderingsrapport + 66 800,-

*Fritidsleilighet med seksjons-/andelsnummer, prises som øvrige boligtyper med slik eierform.

Totalkostnad Boligselgerpakken = Risikovurderingsrapport + forsikringspremie (promillesats) av salgssum.

Som selger mottar du ingen faktura. Forsikringspremien for Boligselgerpakken trekkes i oppgjøret når boligen er solgt. Skulle du ikke lykkes med å selge din bolig, bortfaller kostnaden for Boligselgerpakken.

Trekkes oppdraget i løpet av din avtaletid med eiendomsmegler, skal risikovurderingsrapporten betales.

Egenerklærings skjema: Skal fylles ut og være en del av salgsoppgaven. Du vil motta denne fra din eiendomsmegler. Skjemaet skal ikke være eldre enn 6 mnd. fra signering.

Minsteterksel for mangelskrav: Kjøperen må selv dekke tap og kostnader ved mangler opp til et beløp på NOK 10 000,-, jf. avhendingsloven § 3-1 (4).